

ΕΝΔΕΔΕΙΓΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΛΥΣΗ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ (ΣΣΕΘ)

Αξιολόγηση επικινδυνότητας έναντι εξωτερικής μετάδοσης της φωτιάς

1. Αποτελέσματα αξιολόγησης

Με βάση τα στοιχεία της υπό εξέταση ιδιοκτησίας και την αξιολόγηση των επιμέρους παραμέτρων που προβλέπονται για τον προσδιορισμό της επικινδυνότητας έναντι εξωτερικής μετάδοσης της φωτιάς, προκύπτουν τα ακόλουθα αποτελέσματα:

Κριτήριο	Μ.Ο. ΟΜΑΔΑΣ
5.1: Μορφολογικά χαρακτηριστικά	2,50
5.2: Κλιματολογικές συνθήκες	1,50
5.3: Κλίση	1,00
5.4: Βλάστηση- Φυτική Καύσιμη ύλη	1,33
5.5: Υποδομές - Δίκτυα	1,50
5.6: Συχνότητα συμβάντων και εγγενείς κίνδυνοι	1,00
Μ.Ο. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	1,47 = 2

ΤΕΛΙΚΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ
Βαθμός = 1	χαμηλή επικινδυνότητα
Βαθμός = 2	μέση επικινδυνότητα
Βαθμός = 3	υψηλή επικινδυνότητα
Βαθμός = 4	ιδιαίτερα υψηλή επικινδυνότητα

Η επικινδυνότητα του ακινήτου καθορίζεται στην κατηγορία **ΜΕΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑ**

Απαιτούμενη κατηγορία αντίδρασης στη φωτιά του ΣΣΕΘ: τουλάχιστον B-s2,d2

2. Ενδεδειγμένη τεχνική λύση

Για την υπό εξέταση περίπτωση, λαμβανομένου υπόψη του τελικού βαθμού αξιολόγησης 2,00 και της προκύπτουσας κατηγορίας Μέσης Επικινδυνότητας, προτείνεται η εφαρμογή πιστοποιημένου Συνθέτου Συστήματος Εξωτερικής Θερμομόνωσης (ΣΣΕΘ), το οποίο ως σύστημα διαθέτει κατηγορία αντίδρασης στη φωτιά τουλάχιστον **B-s2,d2** και συνοδεύεται από τα απαιτούμενα τεχνικά χαρακτηριστικά, πιστοποιήσεις και τεκμηρίωση του κατασκευαστή.

3. Προτεινόμενο θερμομονωτικό υλικό

Ως θερμομονωτικό υλικό δύναται να χρησιμοποιηθεί εξηλασμένη πολυστερίνη (XPS), κατάλληλη για εφαρμογή σε ΣΣΕΘ και με τεκμηριωμένη κατηγορία αντίδρασης στη φωτιά B-s1,d0, υπό την προϋπόθεση ότι η συγκεκριμένη σύνθεση και διαστρωμάτωση του συστήματος έχει αξιολογηθεί και ταξινομηθεί ως σύστημα σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις.

Η επιλογή XPS κατηγορίας B-s1,d0 αποτελεί ενισχυμένη λύση ως προς την απαίτηση τουλάχιστον B-s2,d2, χωρίς αυτό να υποκαθιστά την απαίτηση για τεκμηρίωση της συμπεριφοράς του πλήρους ΣΣΕΘ ως ενιαίου συστήματος.

4. Ενδεικτική σύνθεση του ΣΣΕΘ

- Υφιστάμενο υπόστρωμα/τοιχοποιία, κατάλληλα προετοιμασμένο και απαλλαγμένο από σαθρά ή μη συνεκτικά τμήματα.
- Θερμομονωτικές πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης (XPS), κατάλληλου πάχους σύμφωνα με την ενεργειακή μελέτη και τις απαιτήσεις της κατασκευής.
- Κατάλληλο συγκολλητικό κονίαμα για τη στερέωση των θερμομονωτικών πλακών.
- Μηχανικές στερεώσεις (βύσματα) κατάλληλου τύπου και αριθμού, σύμφωνα με την τεχνική τεκμηρίωση του συστήματος και το υπόστρωμα.
- Βασική στρώση οπλισμένου επιχρίσματος με υαλόπλεγμα κατάλληλης αντοχής.
- Κατάλληλο αστάρι και τελικός οργανικός ή ανόργανος έγχρωμος σοβάς, συμβατός με το πιστοποιημένο σύστημα.
- Κατάλληλα προφίλ, γωνιόκρανα, νεροσταλάκτες, προφίλ εκκίνησης και λοιπά εξαρτήματα του συστήματος.

5. Απαιτήσεις εφαρμογής και τεκμηρίωσης

Η κατασκευή θα πραγματοποιηθεί ως ενιαίο, πιστοποιημένο ΣΣΕΘ και όχι με αυθαίρετο συνδυασμό επιμέρους υλικών διαφορετικών συστημάτων. Πριν από την εφαρμογή θα πρέπει να ελεγχθούν τα τεχνικά φυλλάδια, η δήλωση επιδόσεων/ταξινόμηση αντίδρασης στη φωτιά και η σχετική τεχνική τεκμηρίωση του συγκεκριμένου συστήματος.

Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στις περιοχές βάσης του κτιρίου, στα ανοίγματα, στις αλλαγές υλικών, στις ακμές, στις διελύσεις και στις λοιπές θέσεις όπου απαιτούνται ειδικές λεπτομέρειες πυροπροστασίας. Η εφαρμογή θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή του πιστοποιημένου συστήματος και τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

6. Συμπέρασμα

Από την αξιολόγηση προκύπτει τελικός βαθμός 2,00, ο οποίος αντιστοιχεί σε Μέση Επικινδυνότητα. Για την περίπτωση αυτή ενδείκνυται η χρήση ΣΣΕΘ με κατηγορία αντίδρασης στη φωτιά τουλάχιστον B-s2,d2. Ως τεχνική λύση προτείνεται πιστοποιημένο ΣΣΕΘ με θερμομονωτικό υλικό εξηλασμένης πολυστερίνης (XPS) κατηγορίας B-s1,d0, εφόσον η συνολική σύνθεση του συστήματος διαθέτει την απαιτούμενη ταξινόμηση και τεκμηρίωση.

Η τελική επιλογή προϊόντων, πάχους θερμομόνωσης, μηχανικών στερεώσεων και λοιπών στρώσεων θα οριστικοποιηθεί βάσει της ενεργειακής μελέτης, των κατασκευαστικών λεπτομερειών και των πιστοποιητικών του επιλεγμένου ΣΣΕΘ.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ημερομηνία: 01/08/2026

Υπογραφή / Σφραγίδα

ΜΑΡΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ
ΔΙΠΛ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ
ΑΡ ΤΕΕ: 127467
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΤΗΛ 2522350136

